

DETALJPLAN FÖR NORRA ÄMTERUD 1.203 M.FL



VAD ÄR EN DETALJPLAN?

Detaljplanen upprättas genom Plan- och bygglagen och innehåller bestämmelser om hur mark och vatten får bebyggas och användas. Detaljplanen ska genomgå en planprocess vilket innebär tre skeden: samråd, granskning och antagande. Under planprocessen vägs allmänna intressen mot enskilda för att nå en god helhetslösning.

Denna detaljplan är nu i granskningskedet där ett planförslag tagits fram efter inkomna synpunkter på samråder som ska göras tillgänglig för allmänheten. En detaljplan börjar inte gälla förrän den har vunnit laga kraft.

Om du vill läsa mer om planprocessen så hittar du information på Boverkets webbplats.

VARFÖR FÅR JAG DENNA INFORMATION?

Du har fått detta för att du antingen bor eller är taxerad/lagfaren ägare till en fastighet som anses beröras av planförslaget.

Det kan även vara att du är arrendator, tomträttsinnehavare, ägare, delägare eller innehavare av servitut inom eller i anslutning till planområdet, eller är en berörd myndighet, kommun eller organisation. Fastighetsägare uppmanas att informera sina boende/hyresgäster.

Genom att lämna synpunkter har du möjligheter att påverka planförslaget. Den som inte har lämnat någon skriftlig synpunkt senast under granskningstiden kan förlora rätten att överklaga beslutet att anta planen.

VAD INNEBÄR DETALJPLANEN?

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra utveckling av området med handel och restaurang.

Planområdet ligger i Eda Glasbruk strax sydväst om Eurocash och omfattar fastigheterna Norra Ämterud 1:203, 1:159 och 1:161. Område avgränsas av Riksväg 61 i nordost, Rastavägen i nordväst och Glasbruksvägen i sydväst.

Planen är förenlig med gällande översiktsplan och handläggs därför med standardförfarande.

FULLSTÄNDIGA HANDLINGAR FINNS HÄR:

- Kommunens hemsida
- Kommunens medborgarkontor

Planen med tillhörande handlingar är föremål för granskning under perioden:

2025-05-22 till 2025-06-13

LÄMNA SYNUNKTER PÅ FÖRSLAGET:

Synpunkter på granskningshandlingar kan lämnas skriftligen senast den 13 Juni 2025 via mail, kommun@eda.se, eller skicks till:

Eda kommun
Att. Plansektionen
Box 66
673 22 Charlottenberg

Eda kommun hanterar dina personuppgifter, för mer information om Eda kommuns hantering av personuppgifter besök vår webbplats Personuppgiftsbehandling (eda.se)

VID FRÅGOR

Om du har frågor angående planförslaget är du välkommen att kontakta:

Amanda Edblad, samhällsplanerare
Amanda.edblad@eda.se
vxl. 0571-281 00

