



Myndighetsnämndens sammanträdesprotokoll

Datum: 2023-09-18

Tid: klockan 13:00 - 14:00

Plats: KS-Salen

Paragrafer: § 85 - § 92

Ordförande: Eva Aanerud Karlsson

Sekreterare: Felix Tärnbrant

Justering

Utses att justera: Mattias Lindgren

Datum: 2023-09-21

Tid: klockan 15:00

Anslagsbevis

Protokollet är justerat för Myndighetsnämndens sammanträde 2023-09-18. Protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens digitala anslagstavla. Anslaget ska sättas upp inom två dagar efter justering.

Anslaget har anslagits på digitala anslagstavlan 2023-09-22. Anslaget har tagits bort från digitala anslagstavlan 2023-10-16.

Originalprotokollet förvaras på kommunkontoret, Torget 1 i Charlottenberg.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

Närvarolista

Beslutande

Mattias Lindgren (HEL)

Eva Aanerud Karlsson (V), ordförande

Uno Hultman (SD), tjänstgörande ersättare för Ronny Myrén (SD)

Övriga närvarande

Felix Tärnbrant, nämndsekreterare

Svante Näsman, verksamhetschef

Annika Värm, bygglovshandläggare

Andreas Hellgren, vikarierande byggnadsinspektör

Catrin Anglid, alkohol- och tobakshandläggare

Emma Jansson, alkohol- och tobakshandläggare



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

Innehållsförteckning

§ 85	Information	4
§ 86	Ekonomi- och verksamhetsuppföljning	5
§ 87	Delårsrapport med helårsprognos 2023	6
§ 88	Redovisning av delegationsbeslut 2023-09-18	7
§ 89	Tillbyggnad av fritidshus på BODA 1:156	8
§ 90	Beviljning av slutbesked för förfallna eldstadsanmälningar	11
§ 91	Ansökan om ändring av serveringstid, Escape	12
§ 92	Hantering av äldre ärenden utan slutbesked	13



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 85 Information

Diarienummer: MN/2023:2

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden informeras av bygglovshandläggare gällande brandskyddsåtgärder för villavagnar, Gryttved 1:66.

Beslutsunderlag

-

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 86 Ekonomi- och verksamhetsuppföljning

Diarienummer: MN/2023:3

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av ekonomi- och verksamhetsuppföljning till och med augusti månad 2023.

Sammanfattning av ärendet

Ekonomisk uppföljning (i tusentals kronor)

Budget till och med augusti	2 257,0
Redovisning till och med augusti	1 490,7
Avvikelse till och med augusti	766,3
Procent av budget	66 %

De ekonomiska indikatorerna uppvisar en positiv tendens, samtidigt som det fortfarande förekommer lediga befattningar.

Verksamhetsuppföljning

Alkohol och Tobak

- Tillsyn enligt plan.

Livsmedel

- Tillsyn enligt plan.

Bygglov

- Bygglovsverksamheten bedrivs enligt plan.

Miljö- och hälsa

- Tillsyn ligger efter på grund av underbemanning.

Beslutsunderlag

Myndighetsnämndens ekonomiska uppföljning augusti 2023-09-04

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 87 Delårsrapport med helårsprognos 2023

Diarienummer: MN/2023:63

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av ekonomisk uppföljning efter augusti 2023 samt helårsprognos.

Sammanfattning av ärendet

Efter augusti månad varje år ska ett delårsbokslut med prognos upprättas.

Miljö- och byggavdelningen har tillsammans med Ekonomiavdelningen kollat på verksamhetens ekonomi och försökt prognostisera hur utfallet vid bokslutet kommer att se ut. Prognosen totalt för Miljö- och byggavdelningen visar på ett positivt resultat på 500 000 kr.

Detta är + 500 000 kr i jämförelse mot prognos efter mars 2023 där avdelningen hade en prognos i paritet med budget. Förändringen kan till största del härledas till minskade personalkostnader på grund av vakanta tjänster samt högre intäkter på bygglov än förväntat.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-09-07

Myndighetsnämndens ekonomiska uppföljning efter augusti 2023-09-04

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 88 Redovisning av delegationsbeslut 2023-09-18

Diarienummer: MN/2023:64

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden har tagit del av redovisade delegationsbeslut 2023-09-18.

Sammanfattning av ärendet

Myndighetsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner enligt en delegeringsordning som myndighetsnämnden har antagit. Beslut som är fattade med stöd av delegation ska redovisas till myndighetsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det fritt att återkalla lämnad delegering. Delegationsbesluten förtecknas på en övergripande nivå. Listorna över redovisade delegationsbeslut finns med som beslutsunderlag. Delegationsbesluten finns i verksamheterna och kan tas fram vid förfrågan.

Beslutsunderlag

Kommunledningsstabens tjänsteskrivelse 2023-09-11

Delegationsrapport Ecos 2023-08-16 - 2023-09-06

Beslut om förbud enligt lag om skydd mot olyckor på fastigheten Norra By 1:16
2023-09-06

Beslut om förbud enligt lag om skydd mot olyckor på fastigheten Eda-Fjäll 1:258
2023-09-06

Delegationsbeslut Bygg 2023-08-01 - 2023-08-31

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 89 Tillbyggnad av fritidshus på BODA 1:156

Diarienummer: MN/2023:62

Myndighetsnämndens beslut

Bygglov för tillbyggnad av fritidshus beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Startbesked för att påbörja åtgärden ges med stöd av 10 kap. 23 § PBL. Tekniskt samråd och certifierad kontrollansvarig krävs inte i detta ärende. Med detta startbesked bestämmer byggnadsnämnden att:

1. Kontrollplanen fastställs
2. Lägeskontroll enligt kommunens Kart- och Mätpolicy krävs i detta ärende.
3. Följande handlingar ska lämnas till bygglovsenheten som underlag för slutbesked:
 - Intyg från byggherren att kontrollplanen har följts och att byggnadsåtgärden överensstämmer med beviljat bygglov (ifylld och signerad kontrollplan)
 - Intyg om utförd lägeskontroll/inmätningsprotokoll
 - Sakkunnighetsintyg för el- och vatteninstallationer
 - K-ritning, bärande konstruktion
 - Bekräftelse om godkänt avlopp

Observera att byggnadsverk inte får tas i bruk i de delar som omfattas av startbesked förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked.

Avgiften för ansökan är **5 611 kronor** (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Beloppet debiteras sökanden och faktura skickas separat.

Beslutet kan överklagas.

Sammanfattning av ärendet

Ärendet avser tillbyggnad av fritidshus inom strandskydd och inom kulturmiljöområdet Bråten. Total tillbyggnadsyta är cirka 52 m² varav 14,5 m² avser öppen altan. Åtgärden anses ej kräva strandskyddsdispens och bör inte heller omfattas av restriktioner i förhållande till kulturmiljön. Bygglov kan beviljas.

Ärendet

Ansökan omfattar tillbyggnad av fritidshus. Tillbyggnaden innefattar nytt kök och badrum om cirka 22 m² boarea, en inglasad altan om cirka 15,5 m² samt en öppen altan om cirka 14,5 m².

Förutsättningar och förhållanden på platsen

Fastigheten är belägen utanför detaljplan men omfattas av strandskydd.

Detta dokument har undertecknats elektroniskt:

Comfact Signature Referensnummer: 92484SE



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

Området Bråten ingår i ett av Länsstyrelsen utpekat område som beskrivs som jordbruksby med tidstypisk och välbevarad agrar bebyggelse från 1800- och 1900-talen i ett öppet och hävdad odlingslandskap. Det kulturhistoriska värdet ligger framför allt i den sammanhållna miljöbilden och i befintlig bebyggelses utformning, utförande, materialval och färgsättning. I översiktsplan anges i rekommendationer att särskild hänsyn skall tas till kulturvärdena.

Yttranden

Åtgärden har inte ansetts vara av den omfattning att grannhöranden har krävts. Baserat på ärendets art har inte heller samråd med länmuseet bedömts relevant.

Bedömning

Enligt tidigare avstyckningshandling uppfördes fritidshuset omkring 1965 och bedömdes då varaktigt lämpat för bostadsändamål. Det anses därmed vara uppfört före det generella strandskyddet infördes. Tillbyggnaden anses inte utöka aktuell hemfridszon och är därmed inte heller en förbjuden åtgärd enligt 7 kap. 15 § Miljöbalken (1998:808), MB varför dispens ej krävs.

Den inventering som genomförts av Länsstyrelsen avseende kulturmiljön har inte ännu lett till något utpekat kulturmiljöprogram inom kommunen. Däremot poängterar kommunen i sin översiktsplan från 2014 om värdet i att värna om bevaransvärda miljöer och byggnader. Då aktuellt bygglov avser ett fritidshus uppfört på 60-talets mitt utan odlingsmark kan det inte anses finnas några utökade restriktioner i förhållande till kulturmiljön utöver de ordinarie krav om en god helhetsverkan enligt 2 kap 6 § PBL samt varsamhetskravet enligt 8 kap. 17 § PBL.

Tillbyggnaden bedöms härmed uppfylla kraven för bygglov enligt 9 kap. 31 §, bygglov kan beviljas.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-09-07

Karta Kulturmiljöprogram Bråten 2023-09-07

Kulturmiljöprogram Bråten

Förslag till kontrollplan 2023-08-20

Planritning 2023-08-15

Situationsplan 2023-08-15

Fasadritningar 2023-08-15

Ansökan 2023-08-08

Upplysningar

Om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).

Beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om bygglov upphör att gälla.



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

Innan byggnaden får tas i bruk måste slutbesked ha meddelats (enligt 10 kap. 4 § PBL). Det är byggherrens/sökandens ansvar att ansöka om slutbesked före tillbyggnaden tas i bruk.

Utstakning ska följa inlämnad situationsplan.

Ansökan om enskilt avlopp ska skickas till Miljöavdelningen, Eda Kommun.

Enligt plan- och bygglagens 13 kapitel 16 § tredje stycket har alla som inte har delgivits beslutet 4 veckor på sig från det att kungörelsen tillkännagivits i Post- och inrikes tidningar, att överklaga. Inga byggnadsarbeten bör påbörjas före överklagandetiden har passerat och beslutet vunnit laga kraft.

Byggherren skall enligt PBL se till att arbetena utföres enligt bestämmelserna i denna lag och enligt föreskrifterna eller beslut som har meddelats med stöd av lagen.

I samband med byggande, rivning och markarbeten är det byggherren som har det fulla ansvaret för att gällande lagar och föreskrifter följs.

Beslutet skickas till

För kännedom

Sökanden

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 90 Beviljning av slutbesked för förfallna eldstadsanmälningar

Diarienummer: MN/2023:65

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden ger förvaltningen i uppdrag att, baserat på SOTAB:s bekräftelse om befintlig aktiv sotning, avsluta förfallna eldstadsanmälningar med slutbesked. Beslutet gäller för ärenden inkomna före 2021-07-31.

Sammanfattning av ärendet

Förvaltningen har ett 20-tal förfallna eldstadsanmälningar där sökanden slutfört installationen men ej begärt slutbesked. Slutbesked kommer nu utfärdas för de ärenden där SOTAB bekräftat att aktiv sotning finns varför sotarprotokoll ej kommer efterfrågas i varje separat ärende.

Beslutsunderlag

Miljö- och Byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-08-28

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 91 Ansökan om ändring av serveringstid, Escape

Diarienummer: MN/2023:66

Myndighetsnämndens beslut

Enligt 8 kap. 2 § i Alkohollagen **avslås** Gränskrogar Charlottenberg med org.nr: 559149–2839, ansökan om ändring av serveringstid från klockan 01:00 till 02:00 i restaurangen och från klockan 22:00 till 23:00 på uteserveringen.

Sammanfattning av ärendet

Polismyndigheten och Miljö- och byggavdelningen i Eda har yttrat sig över ansökan. Miljö- och byggavdelningen anser att serveringstiden bör begränsas till klockan 01:00 då det finns bostäder i verksamhetens omedelbara närhet. Polismyndighetens bedömning är att om det ska vara en serveringstid till klockan 02:00 ska detta endast ske på fredag, lördagar och dag före helgdag med tanke på det centrala läget med bostäder i den omedelbara närheten.

Serveringstiden bör begränsas till klockan 01:00 inomhus och 22:00 på uteserveringen i linje med polisens och miljö- och byggavdelningens yttrande, Eda kommuns riktlinjer, laghänvisningar och praxis. Detta med anledning av risk för störning för de närboende, ordningen och i linje med den svenska alkoholpolitiken.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-08-30
Utredning av ansökan om ändring av serveringstid, Escape Restaurang Bowling, Charlottenberg 2023-08-29

Beslutet skickas till

För kännedom

Handläggare; Emma Jansson

Sökande; Gränskrogar Charlottenberg

För åtgärd

-



Myndighetsnämndens protokoll 2023-09-18

§ 92 Hantering av äldre ärenden utan slutbesked

Diarienummer: MN/2023:67

Myndighetsnämndens beslut

Myndighetsnämnden ger i uppdrag till förvaltningen att avsluta förfallna ärenden och ge slutbesked i de fall där det inte är villkorat i bygglov eller startbesked vad som krävs för att slutbesked ska kunna ges. Avslut ska ske först efter det att förvaltningen kommunicerat med sökanden och/eller fastighetsägaren för att försöka få bekräftat att åtgärden är utförd.

Uppdraget innefattar även de förfallna ärenden där det framgår av bygglov eller startbesked vad som är villkorat för slutbesked men där handlingarna inte kommit nämnden tillhanda. Om det är möjligt för sökanden och/eller fastighetsägaren att skicka in handlingarna ska så ske innan slutbesked kan ges.

Ovanstående uppdrag gäller ärenden som inkommit före 2019-01-01 och som är beslutade enligt Plan- och Bygglag (2010:900), PBL.

Uppdraget gäller inte ärenden där nämnden beslutat att slutbesked inte krävs.

Sammanfattning av ärendet

Bygglov- marklov- rivningslov och anmälansärenden som fått ett startbesked ska enligt PBL ha ett slutbesked innan åtgärden får tas i bruk. Det finns idag ett antal förfallna ärenden som fortfarande är pågående men högst troligt utförda och tagna i bruk som behöver avslutas och arkiveras.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggavdelningens tjänsteskrivelse 2023-09-07

Beslutet skickas till

För kännedom

-

För åtgärd

-

UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:**