



Högsta godtagbara boendekostnad



 Eda kommun	Styrdokument	
	Dokumenttyp	Riktlinje
	Beslutad av	Kommunstyrelsen 2016-11-29, § 221
	Dokumentansvarig	1:e socialsekreterare IFO/Myndighetsenheten
	Reviderad	Kommunstyrelsen 2019-02-26, § 57

Innehållsförteckning

1	Högsta skäligena boendekostnad.....	4
---	-------------------------------------	---

1 Högsta skäligen boendekostnad

Skälig boendekostnad är vad en låginkomsttagare på orten har möjlighet att kosta på sig. I Eda kommun ska nedanstående boendekostnader vara vägledande som högsta skäliga boendekostnad. Beloppen är fastställda utifrån uppgifter om aktuella hyresnivåer från Eda Bostad AB. Möjlighet till individuella bedömningar ska dock finnas.

Den högsta skäliga boendekostnaden bör få överskridas endast om det finns synnerliga skäl för det. Ett sådant undantag kan vara om den enskilde har en lägenhet som i storlek och utrustning är anpassad till ett handikapp. Ett annat skäl kan vara att boende till högsta skäliga boendekostnad eller under denna nivå ej går att finna för tillfället och situationen bedöms som akut. Inom ramen för högsta godtagbara boendekostnad ingår kostnader för uppvärmning, VA-avgifter, sophämtning och liknande driftskostnader.

Högsta skäliga boendekostnad ska årligen räknas om. Detta görs i procentuell proportion till ändringar av årshyra inom Eda Bostad AB.

Vägledande riktlinjer gällande högsta skäliga boendekostnad 2019:

- 1 person (1 rum o kök), 3 907 kronor
- 2 personer (2 rum och kök), 4 832 kronor
- 3 personer (3 rum och kök), 5 963 kronor
- 4 personer (4 rum och kök), 7 095 kronor

Vid större hushåll prövas högsta godtagbara hyra individuellt.